

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~92~~/TB-CCTHADS

Giồng Riềng, ngày 21 tháng 09 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 552/QĐ-CCTHA ngày 27/3/2015 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 02/2021/KDTM-ST ngày 06/05/2021; Số: 02/2019/DS-ST ngày 15/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 246/QĐ-CCTHA ngày 16/12/2021; số 95/QĐ-CCTHA ngày 18/10/2021; số 530/QĐ-CCTHA ngày 11/03/2019; số 590/QĐ-CCTHA ngày 10/03/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá số 735/TB-THADS ngày 01/07/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Trần Văn Vẽ và bà Võ Cẩm Loan; (Ông Trần Văn Vui, bà Trần Thị Tới là người có tài sản đảm bảo), cùng địa chỉ: ấp Ngọc An, xã Ngọc Chúc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

1.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Trần Văn Vẽ và bà Võ Cẩm Loan:

- Thửa đất số 240, tờ bản đồ số 43, mục đích sử dụng trồng lúa, diện tích đo đạc thực tế 3.322,0m² (ba nghìn ba trăm hai mươi hai mét vuông).

Giá khởi điểm là: **164.729.000 đồng** (Một trăm sáu mươi bốn triệu, bảy trăm hai mươi chín nghìn đồng).

- Thửa đất số 236, tờ bản đồ số 43, mục đích sử dụng trồng lúa, diện tích đo đạc thực tế 3.564,0m² (ba nghìn năm trăm sáu mươi bốn mét vuông).

Giá khởi điểm là: **179.626.000 đồng** (Một trăm bảy mươi chín triệu, sáu trăm hai mươi sáu nghìn đồng).

- Thửa đất số 232, tờ bản đồ số 43, mục đích sử dụng trồng lúa, diện tích đo đạc thực tế 2.940,0m² (hai nghìn chín trăm bốn mươi mét vuông).

Giá khởi điểm là: **159.554.000 đồng** (Một trăm năm mươi chín triệu, năm trăm năm mươi bốn nghìn đồng).

- Thửa đất số 793, tờ bản đồ số 43, mục đích sử dụng trồng lúa, diện tích đo đạc thực tế 6.078,0m² (sáu nghìn không trăm bảy mươi tám mét vuông).

Giá khởi điểm là: **358.602.000đ - 35.860.200đ = 322.741.800đ làm tròn 322.742.000đồng** (Ba trăm hai mươi hai triệu, bảy trăm bốn mươi hai nghìn đồng).

1.2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Trần Văn Vui và bà Trần Thị Tới:

- Thửa đất số 260, tờ bản đồ số 26, mục đích sử dụng trồng lúa, diện tích đo đạc thực tế 6.982,0m² (sáu nghìn chín trăm tám mươi hai mét vuông).

Giá khởi điểm là: **343.724.000 đồng** (Ba trăm bốn mươi ba triệu, bảy trăm hai mươi bốn nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm là **1.170.365.000 đồng** (Một tỷ, một trăm bảy mươi triệu, ba trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: **lúc 9 giờ 30 ngày 21 tháng 10 năm 2022;**

Địa điểm bán đấu giá: **Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ Căn 45, lô P22 đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.**

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn đến **hết ngày 18/10/2022 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ Căn 45, lô P22 đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.**

Tiền đặt trước mua tài sản đấu giá là **10% giá khởi điểm; Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá (giờ hành chính).**

Trong thời gian bán đấu giá, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Ngọc Chúc;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Thị Sen